

Styrelsen  
Securitas AB (publ)  
Box 12307  
102 28 Stockholm

22 maj 2011

## Utlåtande

Den 16 maj 2011 offentliggjorde Securitas AB ("Securitas") ett erbjudande att förvärva samtliga aktier och teckningsoptioner i Niscayah Group AB ("Niscayah"). Erbjudandet till aktieägarna i Niscayah består av nya A- och B-aktier i Securitas. För varje 4,19 aktier av serie A respektive B i Niscayah erbjuds en (1) ny aktie av serie A respektive B i Securitas, och för varje teckningsoption av serie 2007/2012 erbjuds 0,05 kronor kontant ("Erbjudandet").

SäKI AB, Investment AB Latour samt Melker Schörling AB är samtliga betydande ägare i såväl Securitas som Niscayah. Till följd av denna ägargemenskap önskar styrelsen för Securitas inhämta en så kallad fairness opinion avseende Erbjudandet.

Mot bakgrund av ovanstående har styrelsen för Securitas uppdragit åt Deloitte AB att i egenskap av oberoende expert avge ett utlåtande avseende skäligheten i Erbjudandet från finansiell utgångspunkt för aktieägarna i Securitas.

Vi har för denna analys:

- a) Tagit del av historisk offentlig och intern finansiell information avseende Securitas;
- b) Bedömt budgetar, prognoser och annan intern framtidsinriktad information rörande Securitas;
- c) Haft diskussioner med företrädare för Securitas ledning och styrelse och deras rådgivare;
- d) Tagit del av officiellt tillgänglig information om Niscayah; samt
- e) Genomfört andra finansiella analyser och undersökningar som vi bedömt vara lämpliga.

Vi har inte haft tillgång till någon intern information om Niscayah utan har varit hänvisade till sådan information som är officiellt tillgänglig.

Erhållna uppgifter har förutsatts vara korrekta och fullständiga och någon oberoende kontroll eller verifiering har inte genomförts. Deloitte AB tar inte något ansvar för eventuella felaktigheter eller brister i den erhållna informationen. Om det till oss tillhandahållna informationsmaterialet visar sig vara felaktigt eller ofullständigt kan detta innebära att vår slutsats är felaktig.

Vår bedömning är baserad på de makroekonomiska, marknadsmässiga och andra förutsättningar, samt övrig information som gjorts tillgänglig för oss per dagens datum. Vi tar inget ansvar för händelser efter denna tidpunkt.

I vårt uppdrag har inte ingått att lämna något utlåtande om lämpligheten i att genomföra transaktionen.

Vårt arvode för detta uppdrag är inte beroende av att transaktionen genomförs.

Svensk lag skall tillämpas på detta utlåtande.

Baserat på ovanstående analyser, antaganden och förbehåll anser vi, per denna dag, att Erbjudandet är skäligt ur ett finansiellt perspektiv för Securitas aktieägare.

Deloitte AB



Mats Lindqvist  
Partner